**Отчет об анализе деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в форме отчетов за 2017г.**

В соответствии с требованием части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса, Положения «О проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов», проведен анализ деятельности членов Ассоциации за 2017г.

Установлено, что основным регионом деятельности по строительству является Воронежская область, а также ряд других областей, таких как Белгородская, Курская, Мурманская, Липецкая, Тамбовская, Московская, Рязанская, Краснодарский край, Пермский край,

Основными видами регулярной деятельности членов Ассоциации являются:

1) Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства

2) Осуществление функций генерального подрядчика

3) Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ

4) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ)

5) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком

Члены Ассоциации участвуют в реализации следующих видов строительных проектов:

1) Строительство жилых и нежилых зданий и сооружений

2) Строительство гражданских и промышленных объектов (гипермаркеты, спортивные сооружения, заводы)

3) Строительство объектов коммунального хозяйства

4) Строительство социальных объектов

5) Строительство коммерческой недвижимости

6) Строительство промышленных объектов

7) Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог

8) Строительство жилья

Из общего количества членов Ассоциации 270 организаций имеют право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. В свою очередь, 186 членов Ассоциации осуществляют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по муниципальным и государственным контрактам. 4 организации принимают участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер обязательств по которым составляет 4,5 млрд.рублей.

На 31.12.2017г. из 433 членов Ассоциации 403 организаций включили сведения о специалистах по организации строительства в национальный реестр специалистов в области строительства, что составило 93,1 % от требуемого количества.