

Протокол № 17
Внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
Ассоциация «СРО «ВГАСУ-строй»

Дата проведения собрания: 27 октября 2016 года
Место проведения собрания: г. Воронеж, ул. 20-лет Октября, дом 84
Форма проведения собрания - очное присутствие представителей членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».
Время начала регистрации: 09 часов 30 минут
Время окончания регистрации: 10 часов 00 минут
Время открытия собрания: 10 часов 00 минут
Время закрытия собрания: 11 часов 00 минут

Всего членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства» - 196, зарегистрировано - 110 представителя от организаций, что составляет 56 % от общего числа членов Ассоциации

Кворум (56%) для проведения собрания в соответствии с Уставом Ассоциации «СРО «ВГАСУ - строй» имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий на Внеочередном общем собрании членов – Председатель Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ - строй» Колодяжный Сергей Александрович.

Формирование рабочих органов:

Первый процедурный вопрос:

Слушали: Борисова А.Н., который предложил избрать секретарем Внеочередного общего собрания членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ - строй» члена Совета Ассоциации Моисеева Ивана Михайловича. Иных предложений, заявлений об отводах и самоотводах не поступало.
Голосовали: «за» - 110 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем Внеочередного общего собрания членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ - строй» Моисеева Ивана Михайловича.

Второй процедурный вопрос:

Слушали: Борисова А.Н., который предложил избрать счетную комиссию Внеочередного общего собрания Ассоциации «СРО «ВГАСУ - строй» в следующем составе:

- Никитина М.В. - председатель;
- Харчикова Е.В. – член комиссии;
- Васильева М.С. – член комиссии.

Голосовали: «за» - 110 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию Внеочередного общего собрания Ассоциации «СРО «ВГАСУ – строй» в следующем составе:

- Никитина М.В. - председатель;
- Харчикова Е.В. – член комиссии;
- Васильева М.С. – член комиссии.

Третий процедурный вопрос:

Слушали: Борисова А.Н., который сообщил, что на основании решения Совета Ассоциации протокол № 28 от 12.10.2016г. Мандатная комиссия избрана в следующем составе:

- Дашкова Н.Г. – председатель комиссии;
- Ворошилин А.О. - член комиссии;
- Мищенко И.П. –член комиссии.

ПЕРЕХОД К ОБСУЖДЕНИЮ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Слушали: Колодяжного С.А., который проинформировал о том, что решением Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ – строй» (протокол от 12.10.2016г. № 28) повестка дня Внеочередного общего собрания была утверждена из 5 (пяти) вопросов.

Повестка дня Внеочередного общего собрания:

1. Рассмотрение вопроса о создании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (статья 55.16 Федерального закона № 372 от 03.07.2016г.) (юрист Ассоциации Васильева М.С.).
2. Утверждение положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (генеральный директор Ассоциации Борисов А.Н.).
3. Об установлении минимальных размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (генеральный директор Ассоциации Борисов А.Н.).
4. О выборе кредитной организации для размещения на специализированных счетах средств компенсационного фонда в соответствии с Федеральным законом №372 от 03.07.2016г. и распределении денежных средств между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств (главный бухгалтер Ассоциации Дашкова Н.Г.).
5. О перспективе и развитии СРО Воронежской области (докладчики: заместитель руководителя департамента строительной политики Воронежской области Кулешов А.М. и и.о. ректора ФГБОУ ВО «ВГТУ» Колодяжный С.А.).

Голосовали: «за» - 110 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня из 5 вопросов.

ПЕРЕХОД К ОБСУЖДЕНИЮ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По первому вопросу повестки дня: Рассмотрение вопроса о создании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (статья 55.16 Федерального закона № 372 от 03.07.2016г.).

Слушали: юриста Ассоциации Васильеву М.С., которая рассказала о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств и необходимости его создания в соответствии со статьей 55.16 Федерального закона № 372 от 03.07.2016г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Голосовали: «за» - 110 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Собрание постановило: имеется необходимость в создании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, приступить к созданию КФ ОДО с 01.12.2016г.

По второму вопросу повестки дня: Утверждение положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Слушали: Генерального директора Ассоциации Борисов А.Н., который сообщил о вступлении в силу, начиная с 04.07.2016г. Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» (далее Федеральный закон от 03.07.2016 г. №372-ФЗ). Согласно п.15 ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ некоммерческие организации, имеющие статус саорегулируемых организаций, соответствующие требованиям установленным частями 3-4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязаны привести внутренние документы саморегулируемой организации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не позднее 1 июля 2017 года. В связи, с чем предложил членам Ассоциации утвердить Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», разработанное в соответствии с нормами вышеуказанного закона.

Голосовали: «за» - 110 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Собрание постановило: утвердить положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств».

По третьему вопросу повестки дня: Об установлении минимальных размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Слушали: Генерального директора Ассоциации «СРО «ВГАСУ – строй» Борисов А.Н. с предложением об установлении следующих минимальных размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации:

1) **двести тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (**первый уровень ответственности члена Ассоциации**);

2) **два миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень ответственности члена Ассоциации**);

3) **четыре миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень ответственности члена Ассоциации**);

4) **семь миллионов рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень ответственности члена Ассоциации**);

5) **двадцать пять миллионов рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень ответственности члена Ассоциации**).

Голосовали: «за» - 110 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Собрание постановило: Утвердить следующие минимальные размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных отношений на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации:

1) **двести тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (**первый уровень ответственности члена Ассоциации**);

2) **два миллиона пятьсот тысяч рублей** в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень ответственности члена Ассоциации**);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).

По четвертому вопросу повестки дня: О выборе кредитной организации для размещения на специализированных счетах средств компенсационного фонда в соответствии с Федеральным законом №372 от 03.07.2016г. и распределении денежных средств между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств.

Слушали: главного бухгалтера Ассоциации Данскову Н.Г., которая сказала о необходимости в выборе новых кредитных организаций для размещения на специализированных счетах средств компенсационного фонда в соответствии с Федеральным законом № 372 от 03.07.2016г. рекомендованную Постановлением Правительства РФ и предложила согласно решению Совета Ассоциации (протокол №29 от 25.10.2016г.) утвердить в качестве таких кредитных организаций следующие банки: ПАО «Промсвязьбанк»; АО «АЛЬФА-БАНК»; АО «Россельхозбанк»; ПАО Банк «ФК Открытие»; Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже, а также сообщила, как будут распределяться денежные средства членов Ассоциации, находящиеся на специальном счете компенсационного фонда Ассоциации между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств.

За утверждение в качестве кредитной организации для размещения на специализированных счетах средств компенсационного фонда в соответствии с Федеральным законом № 372 - АО «Россельхозбанк»;

проголосовали «ЗА» 109 - голосов, «против» - 1, «воздержался» - нет.

Собрание постановило: утвердить в качестве кредитной организации для размещения на специализированных счетах средств компенсационного фонда в соответствии с Федеральным законом № 372 следующий банк: АО «Россельхозбанк».

По пятому вопросу повестки дня: О перспективе и развитии СРО Воронежской области.

Слушали: заместителя руководителя департамента строительной политики Воронежской области Кулешова А.М. и и.о. ректора ФГБОУ ВО «ВГТУ» Колодяжного С.А., которые рассказали о перспективе и развитии СРО Воронежской области.

Председатель

Общего собрания



Колодяжный С.А.

Секретарь

Общего собрания

Моисеев И.М.

Председатель

счетной комиссии

Никитина М.В.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

(два) листа

Председатель Высшего Общего собрания
С.А. Колодизный

С.А. Колодизный
2016 г.

