

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «ВГАСУ-Межрегиональное объединение организаций в системе строительства» (далее - Ассоциация) на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов (далее – Положение), разработано в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- Приказа Минстроя РФ от 10.04.2017 № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров» (далее – Порядок уведомления СРО).
- Устава Ассоциации.

1.2. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах Ассоциации, их актуализацию с целью осуществления функций Ассоциации.

1.3. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения всеми членами, органами управления, специализированными органами и работниками Ассоциации.

1.4. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании отчетов членов Ассоциации в соответствии с Приложениями 1,2,3 к настоящему Положению (далее – отчеты) за предыдущий календарный год, а также на основании иной информации, получаемой от членов Ассоциации по отдельным запросам, и иных источников достоверной информации. Источниками достоверной информации, используемой Ассоциацией для анализа деятельности членов, является отчет и документы, установленные Приложениями 1,2,3 к настоящему Положению; сайт члена Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; судебные решения; реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти; документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения.

1.5. Члены Ассоциации обязаны представлять отчеты в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

1.6. Непредставление отчета, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

1.7. Ассоциации не несет ответственности за достоверность сведений, представленных членами Ассоциации.

2. Перечень, формат и сроки предоставления сведений членами Ассоциации

2.1. В состав отчета члена Ассоциации включаются следующие сведения, предоставляемые по форме согласно Приложениям 1, 2, 3 к настоящему Положению:

- общие сведения о члене Ассоциации;
- сведения об основных объектах;
- сведения об объеме работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства за отчетный период;
- сведения о руководителях и специалистах (ИТР),
- сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах;
- сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения, допущенные при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;
- сведения о наличии предписаний органов государственного надзора;
- сведения о страховых случаях и выплатах при страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда;
- сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Член Ассоциации обязан ежегодно предоставлять отчет за прошедший календарный год в срок до 1 марта календарного года, следующего за отчетным.

2.3. Контроль предоставления информации членами Ассоциации осуществляет Контрольная комиссия Ассоциации.

3. Способы получения, обработки, хранения информации, содержащейся в отчетах членов Ассоциации и используемой для анализа их деятельности

3.1. Ассоциации получает отчеты (информацию) о деятельности своих членов и документы, установленные Приложениями 1,2,3 к настоящему Положению, непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, курьера, почтовым отправлением, электронной почтой и иными способами.

Отчет и его разделы, установленные Приложениями 1,2,3 к настоящему Положению, должны быть подписаны руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или иными лицами, имеющими соответствующие полномочия с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.). Копии документов, прилагаемых к указанному отчету, должны быть заверены руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или иными лицами, имеющими соответствующие полномочия с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.), и, при наличии, печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя.

В случае передачи отчета и документов, указанных в приложении 1, 2, 3 к настоящему Положению, в форме электронных документов в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Положения, они подписываются и заверяются в порядке, установленном для использования соответствующего программного обеспечения, усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.2. Обработка информации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в Ассоциации.

3.3. Использование Ассоциацией информации, изложенной в разделе 3 отчета и в приложениях к нему, осуществляется с соблюдением норм и требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне и иной охраняемой законом тайне.

3.4. Обработка, анализ и хранение информации должны проходить с соблюдением правил защиты информации, в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Ассоциации, их работникам и самой Ассоциации или создания предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

4. Порядок проведения анализа деятельности членов Ассоциации, порядок их информирования о его результатах, применение результатов анализа

4.1. Ассоциация на основании всей получаемой информации осуществляет анализ деятельности членов Ассоциации, а также планирует осуществление своей деятельности в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации.

4.2. По окончании календарного года Ассоциация проводит обобщенный анализ деятельности членов и представляет результат анализа в виде отчета Ассоциации о деятельности его членов на рассмотрение в Совет Ассоциации.

В рамках проведения обобщенного анализа деятельности членов Ассоциации исследуются такие показатели как:

- количество и состав организаций по основным видам регулярной деятельности и их доля от общего числа членов Ассоциации;
- количество и состав организаций по основным направлениям строительства и их доля от общего числа членов Ассоциации;
- количество и состав организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, и их доля от общего числа членов Ассоциации;
- суммарный объем работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу членами Ассоциации за отчетный период;
- общее число руководителей и специалистов членов Ассоциации, внесенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- доля объема работ по договорам подряда на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, договорам подряда на снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, от общего объема работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, выполненного в отчетном периоде;
- количество и состав организаций, допустивших превышение предельного размера обязательств и получивших соответствующие предупреждения и требования о необходимости увеличения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, и их доля от числа членов, участвующих в таком компенсационном фонде;
- количество и состав организаций, принявших в отчетном периоде участие в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров по договорам подряда на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, договорам подряда на снос объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.3. Отчет Ассоциации о деятельности ее членов размещается на официальном сайте Ассоциации ежегодно в срок до 1 июня и доводится до сведения членов Ассоциации на ежегодных Общих собраниях.

4.4. Результаты обобщенного анализа деятельности членов Ассоциации могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц и являются открытыми данными.

4.5. По результатам обобщенного анализа могут формулироваться выводы о состоянии деятельности членов Ассоциации разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Ассоциации, разрабатываться предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Ассоциации.

4.6. Результаты анализа могут применяться в целях оценки деловой репутации члена Ассоциации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение, а также изменения и дополнения к нему вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня его утверждения Общим собранием членов Ассоциации.

Приложение 1
к Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа
деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Отчет о деятельности члена Ассоциации

за _____ год

№ п/п	Реквизиты	Значение
1	Полное наименование организации	
2	ИНН/ОГРН	
3	Место нахождения (юридический адрес юридического лица / адрес регистрации по месту жительства индивидуального предпринимателя)	
4	Фактический адрес (адрес направления корреспонденции)	
5	Адреса электронной почты (e-mail)	
6	ФИО руководителя (полностью), номера телефонов	
7	Контактное (уполномоченное) лицо (ФИО, номера телефонов)	

8	<p>Основной вид деятельности (нужное оставить)</p>	<p>Осуществление функций застройщика, самостоятельно осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Осуществление функций технического заказчика Осуществление функций генерального подрядчика Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта по договорам, заключаемым в результате конкурентных процедур, установленных законодательством РФ Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым напрямую с застройщиком (техническим заказчиком или иным лицом, указанным в ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ) Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам строительного подряда, заключаемым с генеральным подрядчиком Другое (указать) _____</p>
9	<p>В реализации каких видов строительных проектов участвует Ваша организация: (нужное оставить)</p>	<p>1) Строительство объектов коммунального хозяйства 2) Строительство социальных объектов 3) Строительство коммерческой недвижимости 4) Строительство промышленных объектов 5) Строительство линейных объектов, в т.ч. дорог 6) Строительство жилья 7) Другое (указать) _____</p>
10	<p>Регионы осуществления деятельности по строительству (указать)</p>	
11	<p>Вид особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (в соответствии со ст. 48.1 ГрК РФ)</p>	
12	<p>Атомные объекты (наименование)</p>	
13	<p>Совокупный размер обязательств по договорам заключенным в 2018 году с использованием конкурентных способов заключения договоров, (тыс.руб.)</p>	

14	Общий объем обязательств по всем договорам за 2018 год, (тыс.руб.)	
15	Объем неисполненных обязательств (тыс.руб.)	
16	Работники, сведения о которых включены в НРС (ФИО, номер в реестре)	
17	Численность ИТР	
18	Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях на объектах	
19	Возмещение вреда (за счет собственных средств или страховых выплат)	
20	Наличие предписаний органов государственного надзора	
21	Участие в судах (в каком качестве, вид спора)	

«__» _____ 20__ г.

Руководитель

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Главный бухгалтер

(Подпись)

(Ф.И.О.)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

Приложение 2

к Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов

Сведения

о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту

№ п / п	№ и дата проведения конкурентной процедуры	Договор:		Наименование Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генподрядчика, ИНН, адреса и контактные телефоны	Наименование объекта (проекта), местоположение	В качестве кого выступает организация (Генеральный подрядчик, технический заказчик, застройщик)	Стоимость работ по договору (в руб.)	Категория объекта (особо опасный, технически сложный, объект использования атомной энергии, не относится к особо опасным и технически сложным	Выполнено	
		Дата, номер,	Предмет (строительство, реконструкция, капитальный ремонт), указание на досрочное расторжение договора						Дата начала и окончания производства работ (на основании акта приемки результатов работ), этапов работ (план\факт)	Строительная готовность объекта согласно календарного плана, размер выполнения от стоимости договора (в руб.)
Договора, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров (указываются все договора, заключенные в отчетном периоде, а также договора, исполнение которых не завершено в срок до 31 декабря отчетного года)*										
Договора, заключенные без использования конкурентных способов заключения договоров (указывается один договор, с максимальным размером обязательств)*										

«__» _____ 20__ г.

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П.

Исполнитель: _____ Телефон: _____

(Фамилия Имя Отчество)

* Прикладываются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ).

** Указывается при наличии информации номер и дата проведения конкурентной процедуры, заказчик, предмет договора и размер обязательств по каждому договору.

Уведомление

**о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного периода
(01.01.20 1г. – 31.12.201 г.) с использованием конкурентных способов заключения договоров**

Фирменное наименование организации/ИП:

Место нахождения:

ОГРН/ОГРНИП:

ИНН:

Дата приема в члены СРО:

1. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда по состоянию на начало отчетного периода: _____.

Сведения о количестве договоров строительного подряда на начало отчетного периода: _____.

2. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за отчетный период: _____.

Сведения о количестве договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный период: _____.

3. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы за отчетный период: _____.

Сведения о количестве таких договоров за отчетный период: _____.

4. Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам строительного подряда, исполнение которых на 31.12.201 г. не завершено: _____.

Сведения о количестве таких договоров на 31.12.201 г.: _____.

(Расчет п. 4 = п.1+п.2-п.3)

«__» _____ 20__ г.

Руководитель/Индивидуальный предприниматель _____
(подпись) (И.О.Фамилия)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (И.О.Фамилия)
М.П.

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

Учитываются обязательства по договорам в рамках:

- Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона № 44-ФЗ
- Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»
- Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, №28, ст. 4740)

В соответствии со ст. 60.1 Градостроительного кодекса учитываются обязательства по договорам строительного подряда стоимостью выше 3 млн. рублей, заключенных с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, а также по договорам строительного подряда, заключенных с региональным оператором на капитальный ремонт многоквартирных домов без ограничения их стоимости.

* Прикладываются копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ);

Прошито, пронумеровано
И скреплено печатью 13 (тринадцать) листов
Председатель Общего собрания Ассоциации
«СРО «ВГАСУ-строй»
Тураев И.И.
4 февраля 2019 г.

