

Утверждено:
Советом Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение
организаций в системе строительства»
Протокол № 13 от «22» мая 2019г.
Председатель


Подпись

Моисеев И.М.



Стандарты и правила предпринимательской
или профессиональной деятельности,
обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации
«Саморегулируемая организация «ВГАСУ-Межрегиональное объединение
организаций в системе строительства»

г.Воронеж,

2019 год.

1. Область применения

2.1. Настоящий стандарт устанавливает требования и правила Ассоциации в вопросах ее деятельности, по взаимоотношениям с ее членами.

2.2. Настоящий стандарт регламентирует порядок взаимодействия членом Ассоциации, осуществляющих деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с целью сбалансированности их взаимных интересов, а также для качественного обеспечения потребителей их услугами.

2.3. Настоящий стандарт направлен на устранение или урегулирование конфликтов интересов членом Ассоциации.

2.4. Настоящий стандарт обеспечивает реализацию членами Ассоциации требований действующего законодательства о техническом регулировании.

2.5. Положения настоящего стандарта применяются на территории Российской Федерации.

2 Термины и определения

2.1. В настоящем стандарте применяются следующие термины и определения:

- Ассоциация – Ассоциация «Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства».

- Заинтересованные лица - члены Ассоциации, лица, входящие в состав органов управления Ассоциации, ее работники, действующие на основании трудового договора или гражданско- правового договора.

- Конфликт интересов - ситуация, при которой личная заинтересованность указанных выше лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

- Потребитель – юридические и физические лица, использующие услуги членом Ассоциации для своих нужд.

- Предмет саморегулирования - предпринимательская или профессиональная деятельность субъектов, объединенных в саморегулируемую организацию.

- Саморегулирование - самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской или профессиональной деятельности и содержанием которой являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил.

- Стандарты и правила Ассоциации - требования к осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциация.

- Субъекты предпринимательской деятельности - индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке на территории

Российской Федерации и осуществляющие определяемую в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации предпринимательскую деятельность.

- Субъекты профессиональной деятельности - физические лица, осуществляющие профессиональную деятельность, регулируемую в соответствии с федеральными законами.

3. Общие требования

3.1. Ассоциация после получения статуса саморегулируемой организации и в течение всего дальнейшего времени должна иметь:

3.1.1. Сведения о внесении её в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3.1.2. План проведения проверок деятельности своих членов.

3.1.3. Документы, подтверждающие результаты проверок членов Ассоциации.

3.1.4. Документы, подтверждающие наличие способов обеспечения ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

3.1.5. Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности. Ассоциация вправе образовывать третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах. 3.2. Ассоциация после получения статуса саморегулируемой организации не должна:

3.2.1. Находиться в стадии ликвидации или реорганизации более срока, определенного действующим законодательством РФ.

3.2.2. Иметь не устраненных замечаний органов государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций.

3.2.3. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

3.2.4. Иметь вступившее в законную силу решение суда об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций на основании ее несоответствия требованиям действующего законодательства.

4. Требования, предъявляемые к членам Ассоциации

4.1. Деятельность Ассоциации основана на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих профессиональную деятельность в сфере строительства.

4.2. Членство субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в саморегулируемой организации является добровольным.

4.3. Члены Ассоциации не должны:

4.3.1. Осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности.

4.3.2. Устанавливать требования, способствующие созданию недобросовестной конкуренции. 4.3.3. Совершать действия, причиняющие моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам.

4.3.4. Совершать действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

4.3.5. Допускать недобросовестную конкуренцию:

- распространять ложные, неточные или искаженные сведения, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации;
- вводить в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количества товара или в отношении его производителей;
- некорректно сравнивать производимые или реализуемые хозяйствующим субъектом товары с товарами, производимыми или реализуемыми другими хозяйствующими субъектами;
- вводить в оборот товар, если при этом незаконно использовались результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации продукции, работ, услуг;
- незаконным образом получать, использовать, разглашать информацию, составляющую коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну.

4.3.6. Иметь не исполненных предписаний надзорных органов.

4.3.7. Отказываться в предоставлении исполнительному органу Ассоциации документов необходимых для проведения анализа и контроля деятельности члена Ассоциации.

4.4. Члены Ассоциации должны иметь:

4.4.1. Кадровый потенциал, отвечающий Положению о членстве в Ассоциации, утвержденном решением Общего собрания членов Ассоциации.

4.4.2. Материально-техническую базу для выполнения работ по строительству.

4.4.3. Годовые отчеты о результатах деятельности за прошедший год к истечению срока, установленного внутренними документами Ассоциации.

4.5. Члены Ассоциации обязаны:

4.5.1. Участвовать в деятельности Ассоциации при обсуждении вопросов порядка взаимодействия ее членов. Привлечение к дисциплинарной ответственности не является основанием для освобождения члена Ассоциации от обсуждения вопросов, включенных в повестку заседания органов управления Ассоциации.

4.5.2. Исполнять решения органов Ассоциации, в том числе по вопросам урегулирования порядка взаимодействия ее членов.

4.5.3. Страховать свою ответственность перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами, если данная мера принята внутренними документами Ассоциации как обязательная для исполнения всеми членами Ассоциации.

5. Контроль Ассоциации за деятельностью своих членов

5.1. Для осуществления контроля за деятельностью своих членов Ассоциация создает специализированные органы, осуществляющие контроль за соблюдением членами

Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности и рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных внутренними документами Ассоциации.

5.2. В случае выявления нарушения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, материалы проверки передаются в орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

5.3. В случае установления фактов нарушения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия принимает решение о привлечении этого члена к дисциплинарной ответственности.

5.4. Любой член Ассоциации в случае нарушения его прав и законных интересов действиями (бездействием) Ассоциации, ее работников и (или) решениями ее органов управления вправе оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Отчеты членов Ассоциации

6.1. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов, в том числе на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов.

6.2. Отчеты членов Ассоциации предоставляются в форме и в сроки, установленными внутренними документами Ассоциации.

6.3. При необходимости выяснения дополнительных сведений относительно информации, представленной в отчете, генеральный директор Ассоциации вправе запросить у члена Ассоциации либо у иных членов Ассоциации, должностных лиц и работников Ассоциации дополнительные документы.

7. Заинтересованные лица. Конфликт интересов. Предотвращение и урегулирование конфликтов.

7.1. Понятие заинтересованных лиц и конфликта интересов определено в пункте 1 настоящего стандарта «Термины и определения». Под личной заинтересованностью понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) её членов.

7.2. Ассоциация не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающих угрозу такого конфликта.

7.3. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, изложенным в уставных документах Ассоциации.

7.4. Заинтересованные лица обязаны незамедлительно докладывать о наличии конфликта интересов генеральному директору Ассоциации для разрешения ситуации и выработки взаимоприемлемого решения.

7.5. Действия и их результаты, в совершении которых имелась заинтересованность и которые совершены с нарушением требований Устава Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявления лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

8. Нормативно-правовые акты и иные документы, используемые в настоящем стандарте.

8.1. Гражданский кодекс Российской Федерации.

8.2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

8.3. Федеральный закон Российской Федерации от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

8.4. Федеральный закон Российской Федерации от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

9. Заключительные положения

9.1. Настоящие Правила, изменения в Правила, решение о признании их утратившими силу утверждаются Советом и вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

9.2. Настоящие Правила не должны противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные положения, чем предусмотрены настоящими Правилами, то применяются положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

6 (шесть) листов (№6)

Председательствующий

Монсеев И.М. Монсеев И.М.

«23» июля 2019 г.

