

Утверждено:
решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение
организаций в системе строительства»
Протокол № 28 от 15 февраля 2024г.
Председатель



Подпись

Бухтояров А.А.
расшифровка

ПОЛОЖЕНИЕ

О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, целевого и членских взносов

(новая редакция)

г. Воронеж,

2024г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства» (далее по тексту – Ассоциация), требованиями стандартов Ассоциации, а также иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок приёма в члены и прекращения членства в Ассоциации, требования к членам Ассоциации, перечень документов необходимый для вступления в Ассоциацию, **виды, порядок расчета и уплаты вступительного и членских взносов, установленных в Ассоциации.**

1.3. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Ассоциации, лицами, претендующими на вступление в Ассоциацию, органами управления Ассоциации, специализированными органами и сотрудниками Ассоциации.

2. УСЛОВИЯ ПРИЁМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным настоящим Положением, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Членами Ассоциации могут быть:

2.2.1. юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

2.2.2. иностранные юридические лица;

2.2.3. юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, в котором отсутствует зарегистрированная в установленном законом порядке саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, соответствующая требованиям,

предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации по месту своей государственной регистрации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.3. Член Ассоциации может являться членом только одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Членство в Ассоциации не является препятствием для членства в других саморегулируемых организациях, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации.

2.4. Для приёма в члены Ассоциации, лица, указанные в части 2.1. настоящего Положения (далее – заявитель), обязаны представить в Ассоциацию следующие документы:

1) Заявление о приеме в члены Ассоциации по форме, установленной Приложением 1 к настоящему Положению, подписанное руководителем организации либо уполномоченным представителем. В заявлении должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) Копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) Копии учредительных документов: устава и/или учредительного договора (для юридического лица);

4) Протокол общего собрания учредителей или решение единственного участника, в котором отражено согласие на вступление юридического лица в члены Ассоциации;

5) Документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Ассоциации, установленным разделом 4 настоящего Положения:

- копии документов об образовании, подтверждающие соответствие квалификации руководителей юридического лица и специалистов по организации строительства, в том числе в должности главных инженеров проектов, в соответствии с Квалификационными стандартами Ассоциации;

- сведения о кадровом составе инженерно-технических работников (ИТР), осуществляющем работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства согласно Приложению 4 и в соответствии с пунктом 5.2;

- уведомления, выданные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, о включении сведений об указанных специалистах в Национальный реестр специалистов в области строительства.

- копия трудовых книжек или сведения о трудовой деятельности кадрового состава (ИТР) заявленного согласно Приложению 4, в порядке, установленном статьей 66.1. Трудового кодекса Российской Федерации,

- документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: копии должностных инструкций и (или) трудовых договоров, и (или) приказов, подтверждающих выполнение такими специалистами в том числе должностных обязанностей, установленных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя согласно Приложению 3;

- сведения о наличии системы контроля качества согласно Приложению 5 с приложением копий документов (приказы, положения, иные документы), устанавливающие порядок организации и проведения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем контроля качества выполняемых работ, а также наличие работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля;

- сведения о наличии системы по охране труда с приложением копий Положений и приказов (приложение 5 к настоящему положению).

б) в случае, если индивидуальный предприниматель, юридическое лицо выразили намерение осуществлять строительство, реконструкцию и

капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, и объектов использования атомной энергии, документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членству в Ассоциации, установленным пунктами 4.3 и 4.4 настоящего Положения.

2.5. Документы, указанные в пункте 2.4. настоящего Положения, могут быть предоставлены в Ассоциацию юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем непосредственной передачей (лично) по месту нахождения Ассоциации.

2.6. Копии представляемых документов должны быть заверены подписью руководителя (уполномоченного лица). Если в одном документе более двух страниц, то можно либо заверить отдельно каждую страницу, либо прошить все страницы одного документа, пронумеровать их и заверить всю подшивку. В последнем случае заверительная надпись делается на наклейке, скрепляющей нити, которыми сшиты страницы. На этой наклейке нужно дополнительно указать «Всего пронумеровано, прошнуровано, скреплено печатью _____ листов». Количество листов указывается словами.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

Факт представления документов для вступления в члены Ассоциации оформляется соответствующей распиской.

2.7. Представление в Ассоциацию документов, указанных в пункте 2.4. настоящего Положения, осуществляется по описи.

3. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ И ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРИЕМЕ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

3.1. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в части 2 настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

3.1.1 в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в

документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения саморегулируемой организацией документов, указанных в пункте 2.4. настоящего Положения;

3.1.2. в саморегулируемую организацию, членом, которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, за информацией или документами, касающимися деятельности такого предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

3.1.3. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

3.2. По результатам проверки, предусмотренной частью 3.1 настоящего положения, Ассоциация принимает одно из следующих решений:

3.2.1 о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.2.2 об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.3. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в п.3.2 настоящего положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 3.3. настоящего положения, обязаны уплатить в полном объеме:

3.4.1 взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

3.4.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если саморегулируемой организацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в

члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.4.3. Вступительный взнос в Ассоциацию в соответствии с частью 8.2 настоящего Положения.

3.5. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, а также вступительного взноса.

3.6. В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Ассоциации о приеме в члены считается не вступившим в силу. В этом случае Ассоциация возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вновь подать документы на вступление в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.

3.7. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

- непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных п. 2.4. настоящего Положения;

- несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица условиям членства в Ассоциации, установленным настоящим положением;

- если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

- если по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

- совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса одного объекта капитального строительства;

- в случае проведения процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);
- в ходе проверки представленных сведений выявлена их недостоверность или фальсификация.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ

4.1 Требования к членам Ассоциации устанавливаются действующим законодательством Российской Федерации, настоящим положением, стандартами и другими внутренними документами Ассоциации.

4.2 Члены Ассоциации осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) должны соответствовать следующим минимальным требованиям:

1) квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, – наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;

2) требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, в том числе в должности главных инженеров проектов, трудовые функции которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Кодекса (далее - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.3 Требования к минимальной численности специалистов у члена Ассоциации, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии дифференцируются с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов и устанавливаются Постановлением Правительства Российской Федерации №559 от 11.05.2017г., в зависимости от минимальной стоимости работ по одному договору:

а) наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы:

-не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

-не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

-не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в

области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

в) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

г) наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

д) минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества, является наличие принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений, и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности - в составе и количестве, достаточном для выполнения планируемых или осуществляемых видов работ или в составе и количестве, указанном в проекте организации строительства.

е) минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос особо опасных,

технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4.4. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4.5. В квалификационных стандартах СРО устанавливаются:

4.5.1. требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

4.5.2. требования к членам Ассоциации, предусматривающие квалификационные требования к специалистам по организации строительства, в том числе, требования к образованию, стажу работы и должностным обязанностям.

4.6. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих профессиональных стандартов.

4.7. Члены Ассоциации обязаны исполнять иные требования к членам Ассоциации, установленные во внутренних документах Ассоциации (стандартах, правилах, положениях и др.)

5. Состав дел членов Ассоциации:

5.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

5.1.1. документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

5.1.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

5.1.3. документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена из Ассоциации;

5.1.4. документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью ее члена;

5.1.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена такой организации;

5.1.6. иные документы в соответствии с решением Ассоциации.

5.2. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в саморегулируемой организации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

6.1. Члены Ассоциации имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации, в том числе избирать, быть избранными и выдвигать своих полномочных представителей в Совет Ассоциации, в Ревизионную комиссию, Дисциплинарную комиссию, Комиссию по контролю, иные специализированные органы в случае их создания;

- вносить в Совет Ассоциации и Генеральному директору предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации;

- получать от Ассоциации, в пределах её компетенции экспертную и консультативную помощь;

- обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством;

- получать информацию о деятельности Ассоциации;

- иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом, решениями органов управления Ассоциации.

6.2. Члены Ассоциации обязаны:

- соблюдать требования законодательства РФ, федеральных и региональных норм (технических регламентов, стандартов), Устава

Ассоциации, стандартов Ассоциации, решения органов управления Ассоциации;

- своевременно вносить вступительный, членские и целевые взносы в порядке и размере, установленном Общим собранием;

- вносить взносы в компенсационные фонды в порядке и размере, установленном Общим собранием Ассоциации на основании норм Градостроительного кодекса РФ;

- осуществлять страхование гражданской ответственности, в соответствии Положением о страховании Ассоциации.

- предоставлять информацию о своей деятельности в составе и в порядке, определенном в соответствии с законодательством РФ, Уставом Ассоциации и ее внутренними документами, в том числе по запросу любого органа управления Ассоциации, либо специализированных органов Ассоциации;

- обеспечивать возможность осуществления контроля за своей деятельностью со стороны Ассоциации;

- применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- не допускать нарушения правил деловой этики, устранять или уменьшать конфликт интересов членов Ассоциации, их работников;

- не допускать осуществление деятельности в ущерб иным субъектам предпринимательской деятельности;

- направлять в Ассоциацию уведомления о внесенных изменениях в учредительные документы, смене руководителя, юридического, фактического адреса, контактной информации, изменение в составе инженерно-технических работников (ИТР), и иное изменение информации, предоставленной для установления соответствия члена Ассоциации требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;

- члены Ассоциации обязаны уведомлять Ассоциацию о нарушении обязательств по заключенным договорам подряда на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также о судебных гражданско-правовых спорах по таким договорам в течение 3 (трех) дней со дня, когда члену Ассоциации стало известно о нарушении обязательств и (или) о судебных гражданско-правовых спорах;

- нести иные обязанности, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации, иных локальных документов, решений органов управления.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

7.1. Членство в Ассоциации прекращается в случаях:

7.1.1. Добровольного выхода индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Ассоциации. Добровольный выход из состава Ассоциации осуществляется путем подачи членом Ассоциации письменного заявления о выходе по форме согласно Приложению №2.

По заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации, Ассоциация не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

7.1.2. исключения индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Ассоциации по решению Общего собрания или коллегиального органа управления Ассоциации, в том числе по представлению дисциплинарной комиссии Ассоциации. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях:

1) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства;

2) однократное нарушение, допущенное членом Ассоциации, следствием которого стало возмещение вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или возмещение ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора, из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

3) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»,

стандартов Ассоциации, настоящего Положения, правил контроля, требований иных внутренних документов Ассоциации;

4) неуплаты или несвоевременной оплаты членом Ассоциации двух и более раз в течение одного года членских взносов в сроки, установленные настоящим Положением, неуплата иных обязательных целевых взносов, в том числе взносов, которые должны уплачиваться по частям;

5) невнесения взносов в компенсационные фонды Ассоциации, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации;

6) включения члена Ассоциации в Реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и Реестр недобросовестных подрядных организаций в рамках Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Постановления Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

7) в случае совершения членом Ассоциации действий, причиняющих ущерб деловой репутации другим членам Ассоциации или деловой репутации Ассоциации, а также действий, которые могут причинить Ассоциации имущественный ущерб или повлечь незапланированные издержки;

8) неоднократное в течение одного года неисполнение или нарушение сроков исполнения Предписаний Дисциплинарной комиссии Ассоциации;

9) при несоответствии адреса регистрации члена Ассоциации условиям членства в Ассоциации, в том числе при изменении членом Ассоциации адреса регистрации, повлекшем нарушение членом Ассоциации п.2.2. настоящего Положения;

10) при переходе члена Ассоциации, имеющего регистрацию вне субъекта Российской Федерации, где зарегистрирована Ассоциация, в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации, в порядке, установленном пунктом 7.7 настоящего Положения.

11) смерти индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;

12) введение процедуры банкротства в отношении члена Ассоциации;

13) при реорганизации юридического лица – члена Ассоциации в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, влекущее за собой прекращение юридического лица. Членство в Ассоциации является исключительным специальным правом и не может быть передано в порядке универсального правопреемства;

13) иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".

7.2. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается высшим органом управления – общим собранием Ассоциации или постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, в том числе по представлению дисциплинарной комиссии.

7.3. Членство в Ассоциации прекращается с даты внесения в реестр членов Ассоциации соответствующей информации.

7.4. Не позднее 3-х (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:

- лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;
- Ассоциацию «Национальное объединение строителей», членом которой является Ассоциация.

7.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, целевые взносы в компенсационные фонды Ассоциации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации в соответствии со статьей 55.7 ч. 6 Градостроительного кодекса РФ.

7.7. В случае, если в субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрированы члены Ассоциации, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения создана саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, указанные члены Ассоциации осуществляют переход в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту своей регистрации.

В указанном случае юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица,

индивидуального предпринимателя. Такое заявление может быть подано в течение тридцати дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту их регистрации. В течение семи дней со дня поступления в Ассоциацию указанных заявления и документов Ассоциация обязана перечислить в саморегулируемую организацию, созданную в субъекте Российской Федерации по месту регистрации указанных юридического лица, индивидуального предпринимателя, денежные средства в размере внесенного указанными юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем вноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

7.8. Решение об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано в арбитражном суде, а также третейском суде, сформированном Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

8. ВИДЫ, РАЗМЕРЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВЗНОСОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ В АССОЦИАЦИИ

8.1. Порядок установления размера вступительного и членских взносов и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением.

8.2. Вступительный взнос - это обязательный разовый, единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которого принято решение о приеме в члены Ассоциации; вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и составляет 10000 (десять тысяч рублей).

8.3. Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности

Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации;

8.3.1. Размеры членских взносов устанавливаются на очередной календарный год решением Общего собрания членов Ассоциации в зависимости от сметы доходов и расходов Ассоциации и могут быть дифференцированы решением Общего собрания членов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору и от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае если член Ассоциации внес взнос в такой компенсационный фонд).

8.3.2 Членский взнос рассчитывается ежемесячно, уплачивается ежеквартально. В случае изменения членом Ассоциации планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, новый размер взноса рассчитывается с месяца, следующего за месяцем соответствующих изменений.

8.3.3. Членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 20 (двадцатого) числа первого месяца квартала (не позднее 20 января, 20 апреля, 20 июля, 20 октября) посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации. Членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных настоящим пунктом (авансовым платежом).

8.3.4. Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о принятии в члены Ассоциации. Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

8.3.5. В случае, если Общим собранием членов не утверждены членские взносы на соответствующий календарный год, членские взносы подлежат оплате исходя из размера членских взносов, установленных на прошедший год.

8.4. Иные взносы членов в Ассоциацию должны иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Ассоциацию должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации.

8.4.1. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Общим собранием членом Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе. Размеры и сроки уплаты целевых взносов определяются решением Общего собрания членом Ассоциации.

8.4.2. Размер целевого взноса для уплаты отчислений на нужды Национального объединения строителей определяется исходя из размера отчислений, установленного решением Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

8.5. При прекращении членства в Ассоциации внесенные членами Ассоциации вступительный, членские взносы, взносы в компенсационные фонды и иные целевые взносы возврату не подлежат.

8.6. Информация о размерах взносов, принятых в Ассоциации, подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящее Положение, изменения в настоящее Положение, вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия Общим собранием членом саморегулируемой организации подлежат размещению на официальном сайте саморегулируемой организации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

9.3. Если в результате изменения законодательства или нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу, и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	

Настоящим заявляем о намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда является обязательным, с уровнем ответственности:

ДА/НЕТ (ненужное зачеркнуть)

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств всем по договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуемся уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

В случае уплаты годового членского взноса (или его части) в большем размере сумму переплаты прошу перечислить по нижеуказанным реквизитам¹²:

Уведомлен, что сведения, указанные в настоящем заявлении, в соответствии с требованиями законодательства и внутренними документами Ассоциации будут включены в реестр членов Ассоциации и размещены на сайте Ассоциации.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

Дата « ____ » _____ 20__ г.

Сведения об имуществе

Сведения о наличии административных и производственных зданий, помещений, необходимых для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование, место нахождения	Площадь	Техническое состояние	Вид права

* Приложить копии договоров аренды (субаренды), заверенные арендодателем или нотариусом; копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию прав на недвижимое имущество. В случае представления ранее в Ассоциацию документов в отношении указанного имущества, указанные документы прикладываются в случае изменений в составе имущества на новое имущество или в случае изменения сведений об имуществе.

Сведения о наличии строительных машин, транспортных средств, механизированного и ручного инструмента, технологической оснастки, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений

№ п/п	Наименование, место регистрации	Количество	Инвентарный номер	Вид права

* Приложить копии договоров аренды, заверенные арендодателем или нотариусом.

«__» _____ 20__ г.

_____ (Должность)

_____ (Подпись)

_____ (Фамилия И.О.)

М.П.

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

Приложение 4
к Положению о членстве в Ассоциации,
в том числе о размере, порядке расчета,
а также порядке уплаты вступительного взноса,
членских взносов

Наименование организации
СВЕДЕНИЯ
о кадровом составе (ИТР), осуществляющем работы по строительству,
реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по
состоянию на _____ г.

№ п/п	Должность руководителя и ответственных лиц	Фамилия, имя, отчество	Образование, наименование учебного заведения, дата его окончания, специальность, квалификация, № диплома*	Трудовой стаж в области строительства (с указанием должности и организаций) **	Сведения о независимой оценке квалификации, повышении квалификации: дата выдачи документа, срок его действия***	Основная работа (№ трудовой книжки или № трудового договора)	Рег. № в НРС
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							

Мною подтверждается достоверность и соответствие вышеуказанных сведений прилагаемым документам.

(должность руководителя)

(подпись) МП

(фамилия и инициалы)

Приложение на _____ листах.

* по заявленным ранее специалистам документы прилагать не нужно в случае, если сведения о специалистах не менялись;

** по вновь заявленным специалистам необходимо приложить следующие документы:
по руководителям и ГИПам, сведения о которых включены в НРС: копии дипломов, трудовых книжек; должностных инструкций, приказов, протоколов аттестации Ростехнадзора (при наличии), свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации;

по специалистам технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений: копии дипломов; трудовых книжек; удостоверений повышения квалификации, приказов, протоколов аттестации Ростехнадзора (при наличии);

*** Прикладываются копии документов, подтверждающих прохождение независимой оценки квалификации, повышение квалификации.

Сведения*
о системе контроля качества работ и охране труда

Применяется следующая система контроля качества выполняемых работ:

—.

«__» _____ 20__ г.

Руководитель/Индивидуальный предприниматель _____
(подпись) (И.О.Фамилия)

Исполнитель: _____
(Фамилия Имя Отчество)

Телефон: _____

* Прикладываются:

- Копия сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии);
- Копия документа о системе контроля качества и приказа о назначении ответственных за все виды контроля, заверенные руководителем, печатью организации;
- Копия свидетельства об аккредитации собственной испытательной лаборатории или договора на проведение испытаний аккредитованной испытательной лабораторией, перечень контролируемых показателей (область аккредитации);
- Копия документа о подразделении строительного контроля и приказа о назначении лиц, ответственных за осуществление строительного контроля;
- Копия свидетельства о проверке средств контроля и измерений;
- Перечень технологических карт на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- Документы, устанавливающие требования к системе охраны труда работников, в соответствии с действующим законодательством, приказы о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда.



Пролито, пронумеровано и
скреплено печатью
А.А. Бухтояров лист *06*
Председатель Общере собрания
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
Бухтояров А.А.
15.08.2024 2024 г.