

Протокол № 5
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
(Ассоциация «СРО «ВГАСУ-строй»)

г. Воронеж

«22» апреля 2026 г.

Присутствовали члены комиссии:

1. Царева Оксана Александровна – директор ООО "Терра Строй"
2. Тураев Игорь Иванович –заместитель директора ООО «Газификация»
3. Меркулова Тамара Николаевна –генеральный директор ООО "Меркурий"
4. Картовец Алексей Владимирович – Управляющий-индивидуальный предприниматель ООО "Строительная компания "ЗавТок".
5. Спиридонова Зинаида Павловна – Генеральный директор ООО «Центр технологических решений »

Кворум – 100%

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов внеплановой документарной проверки на предмет устранения ранее выявленных нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, несоблюдения условий членства Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» и применении мер дисциплинарного воздействия.
2. О рассмотрении результатов внеплановой документарной проверки на предмет исполнения членом Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по данным договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ О рассмотрении результатов внеплановой документарной проверки на предмет устранения ранее выявленных нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, несоблюдения условий членства Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» и применении мер дисциплинарного воздействия.

. СЛУШАЛИ:

- Цареву О.А., которая сообщила, что согласно протоколу Комиссии по контролю № 5 от 20.04.2026 г., в ходе внеплановой документарной проверки на предмет устранения ранее выявленных нарушений требований законодательства Российской Федерации о

градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, несоблюдения условий членства Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» установлено, что ранее выявленные нарушения не устранены у следующих организаций:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	566	ООО	"ВоронежСтройМонтаж"	394036, Воронежская область, г. Воронеж, улица Кольцовская, д. 9 А, офис 15	3666220501
2.	848	ООО	"Гарантия и Качество"	396005, Воронежская область, Рамонский район, с.п. Яменское, д. Новоподклетное, Маршала Толбухина, д. 38	3625018279
3.	854	ООО	"Х5 СТРОЙ"	394038, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 54, Б, офис 507	3662285650

- В связи с не устранением в установленный срок грубейших нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, несоблюдения условий членства Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» предлагаю рекомендовать Совету Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» с момента принятия решения в отношении вышеуказанных организаций.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: Рекомендовать Совету Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» с момента принятия решения в отношении вышеуказанных организаций.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций-членов Ассоциации в связи с выявленными нарушениями в ходе внеплановой документарной проверки на предмет исполнения членом Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по данным договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ:

- Цареву О.А., которая сообщила о поступлении протокола комиссии по контролю № 5 от 20.04.2026 г. в адрес Дисциплинарной комиссии.
- В ходе внеплановой документарной проверки не представлены документы по проверке следующей организацией (уведомление о фактическом совокупном размере обязательств), что

является нарушением требованиями ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

№ п/п	ОПФ	Реестро- вый номер	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	ООО	705	"ГеоИнПроект"	394029, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, Ленинский пр-кт, д. 15, офис 205А	3663092996

В связи с изложенным, предлагаю рекомендовать Совету Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней с момента принятия решения в отношении вышеперечисленных организаций . По окончании срока устранения нарушений провести повторную проверку.

проголосовали «За» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: рекомендовать Совету Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней с момента принятия решения в отношении вышеперечисленных организаций.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь Комиссии:



Царева О.А.

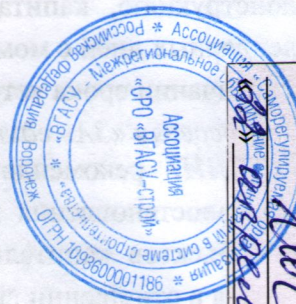
Меркулова Т.Н.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
3 (три) лист а

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»

Царева О.А.

2026 г.



№	Ф.И.О.	Имя	Адрес	М.П.
1.	О.О. 102	"ТехноПроект"	г. Воронеж, ул. Ленинский д. 13, офис 202А	104020, Воронежская область, г.о.
				104020, Воронежская область, г.о.