

Протокол № 7
Заседания Совета
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
Ассоциация «СРО «ВГАСУ–строй»

г. Воронеж

25 февраля 2022 г.

Форма проведения заседания Совета Ассоциации: дистанционное участие
Время открытия заседания Совета Ассоциации: 10 часов 00 минут
Время закрытия заседания Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут

Присутствуют члены Совета Ассоциации:

1. Нестеров Константин Леонидович – заместитель генерального директора по финансам ООО «ТехМонтаж-Центр»
 2. Моисеев Иван Михайлович — заместитель директора ООО «Стальконструкция»
 3. Штондин Анатолий Александрович – доцент кафедры экономики и финансов ФГБОУ ВО «ВГЛТУ» им. Г.Ф.Морозова – независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
 4. Елатанцев Михаил Константинович – начальник административно-хозяйственного отдела филиала ПАО «Квадра» - независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
 5. Бухтояров Анатолий Антонович – директор ООО «Воронежспецстрой»
- Всего членов Совета Ассоциации – 5, присутствуют – 5, кворум имеется 100%
Совет Ассоциации в соответствии с Уставом вправе принимать решения по повестке дня
Председательствующий – Нестеров Константин Леонидович.
Секретарь Совета Ассоциации – Моисеев Иван Михайлович.

Приглашенные:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» – Борисов Алексей Николаевич

Повестка дня:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о смене руководителя организации.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления об изменении юридического адреса.
3. Изменение должности руководителя
4. О внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности членов по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми членами Ассоциации поданы заявления и внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
5. О внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности членов по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в соответствии с которыми членами Ассоциации поданы заявления и внесены взносы в

компенсационный фонд возмещения вреда.

6. - О принятии в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления юридического лица и внесении сведений об организации в реестр членов Ассоциации.
7. Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам внеплановых проверок.
8. Рассмотрение результатов внеплановой документарной проверки по жалобе Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области на действия (бездействия) члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» - ООО «КМ-Строй» (ИНН3662151649).

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ повестки дня о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о смене руководителя организации.

СЛУШАЛИ:

- Нестерова К.Л. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о смене руководителя организации:

1.1 – ООО "Эксперт-Инжиниринг", ИНН 3662151021, реестровый номер - 194

- директор Коновалов Никита Николаевич

1.2 – ООО "Ремонтно-инновационная компания", ИНН 3661172660, реестровый номер - 763

- генеральный директор Харламов Роман Павлович

1.3 – ООО "ЛИФТИНВЕСТ", ИНН 3661071990, реестровый номер - 480

- директор Ушаков Александр Сергеевич

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: внести в реестр членов Ассоциации в установленном порядке сведения об – ООО "Эксперт-Инжиниринг", ИНН 3662151021; ООО "Ремонтно-инновационная компания", ИНН 3661172660 и ООО "ЛИФТИНВЕСТ", ИНН 3661071990, разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ повестки дня о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления об изменении юридического адреса.

СЛУШАЛИ: генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления об изменении юридического адреса: – ООО "Ремонтно-инновационная компания", ИНН 3661172660, реестровый номер - 763
- юр. адрес: 394007, Воронежская область, г. Воронеж, Набережная Спортивная, дом 13, кв. 165

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации в установленном порядке сведения об: ООО "Ремонтно-инновационная компания", ИНН 3661172660 и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ повестки дня о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления об изменении должности руководителя организации.

СЛУШАЛИ:

- Нестерова К.Л. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления об изменении должности руководителя организации:

– ООО Специализированный застройщик "ИНСТЕП", ИНН 3665047879, реестровый номер - 261

- генеральный директор Каркешкин Сергей Александрович

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ: внести в реестр членов Ассоциации в установленном порядке сведения об – ООО Специализированный застройщик "ИНСТЕП", ИНН 3665047879, разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ повестки дня: О внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности члена по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми членами Ассоциации поданы заявления и внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ:

- генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. с информацией о внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации - ООО "ТЕХНОСТРОЙ" (ИНН 3664249833, реестровый номер – 808) в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

200 000 руб. – 1 уровень ответственности, совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 60 млн. руб.

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- внести в реестр членов Ассоциации сведения об уровне ответственности ООО "ТЕХНОСТРОЙ" (ИНН 3664249833, реестровый номер – 808) в соответствии с которыми членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

200 000 руб. – 1 уровень ответственности, совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов

заключения договоров не превышает 60 млн. руб.; направить соответствующее уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ повестки дня слушали Нестеров К.Л. с информацией о внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности членов в соответствии, с которыми членами внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда:

5.1 – 1 500 000 руб. – 3 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 3 млрд. руб.

- ООО Специализированный застройщик "ИНСТЕП" , ИНН 3665047879, реестровый номер – 261

5.2 – 1 500 000 руб. – 3 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 3 млрд. руб.

- АО "МАШОПТТОРГ" , ИНН 3663001942, реестровый номер – 286

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- внести в реестр членов Ассоциации сведения об уровнях ответственности членов в соответствии, с которыми членами внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда:

5.1 – 1 500 000 руб. – 3 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 3 млрд. руб.

- ООО Специализированный застройщик "ИНСТЕП" , ИНН 3665047879, реестровый номер – 261

5.2 – 1 500 000 руб. – 3 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 3 млрд. руб.

- АО "МАШОПТТОРГ" , ИНН 3663001942, реестровый номер – 286

- Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации в установленном порядке сведения и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ повестки дня о принятии в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления юридического лица и внесении сведений об организации в реестр членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. с информацией о кандидате в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»:

– ООО «КАН», ИНН 3663044745, реестровый номер – 811

- По результатам проверки на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, принять ООО «КАН», ИНН 3663044745, ОГРН 1033600093460 в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» и внести в реестр членов Ассоциации сведения об установлении:

- *первого* уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов,

объектов использования атомной энергии), при оплате взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в установленном порядке сведения о приеме в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» ООО «КАН», ИНН 3663044745, ОГРН 1033600093460, направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам внеплановых проверок.

7.1- СЛУШАЛИ: - Нестерова К.Л. с информацией о поступивших материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 3 от 25.02.2022 г.) с рекомендациями Совету Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	437	ООО	"СПРОС"	394055, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 31а, офис 13/1	3663032806
2.	336	АО	"АЛЬПСТРОЙИНДУСТРИЯ"	394030, Воронежская область, г. Воронеж, переулок Электронный, д. 28	3663105204
3.	745	ООО	"МИРАСТРОЙ"	394018, г. Воронеж, ул.Свободы, д. 14, офис 909	3664243662
4.	740	ООО	"Каскад"	394014, г. Воронеж, Лебедева, д. 4, офис 16Б	3663128988

в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней с момента принятия данного решения, в связи с выявленными нарушениями требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, несоблюдением условий членства в Ассоциации в ходе плановой проверки.

Указанными организациями не были устранены замечания и не предоставлены документация и сведения, подтверждающие соответствие целям и задач плановых проверочных мероприятий.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней (по 26.03.2022 г. включительно) с момента принятия данного решения для вышеуказанных членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

По истечении указанного срока провести внеплановую проверку на предмет устранения выявленных нарушений.

Направить в вышеуказанные организации уведомление о применении мер дисциплинарного воздействия членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

7.2– Нестерова К.Л. с информацией о поступивших в Совет Ассоциации материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 3 от 25.02.2022 г.) с рекомендациями Совету исключить из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» организации:

№ п/п	Реестро-вый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	739	ООО	"ОЛИМП"	394043, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Ленина, д. 12 корпус 2, офис 4	3666235314
2.	741	ООО	"ТехноГазЭксперт"	394018, г. Воронеж, ул. Свободы, д. 75К помещение нежилое, офис 4	3661063929

в связи с неоднократным применением мер дисциплинарного воздействия и установлением сроков устранения выявленных нарушений, однако до настоящего времени нарушения действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и условий членства в Ассоциации не устранены.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» вышеназванные организации .

Направить в вышеуказанные организации уведомление о применении мер дисциплинарного воздействия членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ: Рассмотрение результатов внеплановой документарной проверки по жалобе Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области на действия (бездействия) члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» - ООО «КМ-Строй» (ИНН3662151649).

СЛУШАЛИ:

Нестерова К.Л. с информацией о поступивших материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол №3 от 25.02.2022 г.) с рекомендациями Совету Ассоциации исключить из членов Ассоциации ООО «КМ-Строй» по результатам внеплановой документарной проверки по жалобе Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области на действия (бездействия) члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» - ООО «КМ-Строй» (ИНН3662151649).

Из материалов проверки следует, что выявлены нарушения исполнения членом Ассоциации сроков выполнения работ, предусмотренных договорами строительного

подряда, указанные в жалобе Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области, а также комиссией Воронежского УФАС России принято решение от 14.02.2022г. о включении ООО «КМ-Строй» в реестр недобросовестных поставщиков (материалы проверки прилагаются), что является основанием для исключения из членов Ассоциации (п. 8.2 пп. 6 Устава Ассоциации, а также п. 7.1.2 пп.6 Положения « О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, целевого и членских взносов»).

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» ООО «КМ-Строй» ИНН 3662151649, в соответствии п. 8.2 пп. 6 Устава Ассоциации, а также п. 7.1.2 пп.6 Положения « О членстве в Ассоциации...».

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

Председательствующий Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»

Нестеров К.Л.

Секретарь Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»

Моисеев И.М.



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
4 (четыре) листа

Председательствующий

Нестеров К.Л.

23 декабря 2022 г.

