

Протокол № 5
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
(Ассоциация «СРО «ВГАСУ-строй»)

г. Воронеж

«16» марта 2023 г.

Присутствовали члены комиссии:

1. Царева Оксана Александровна – директор ООО "Терра Строй"
2. Тураев Игорь Иванович –заместитель директора ООО «Газификация»
3. Бурдастых Сергей Николаевич – главный инженер ООО "Теплосервис-Воронеж"
4. Меркулова Тамара Николаевна –генеральный директор ООО "Меркурий"
5. Картовец Алексей Владимирович – Управляющий-индивидуальный предприниматель ООО "Строительная компания "ЗавТок".

Кворум – 100%

Повестка дня:

1. О рассмотрении вопроса о выявленных нарушениях в ходе плановой документарной проверки на предмет исполнения членом Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по данным договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ

- О рассмотрении вопроса о выявленных нарушениях в ходе плановой документарной проверки на предмет исполнения членом Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по данным договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ:

- Цареву О.А., которая сообщила о поступлении в адрес Дисциплинарной комиссии Протокола Комиссии по контролю № 5 от 16.03.2023г. Согласно протоколу Комиссии по контролю № 5 от 16.03.2023г., **во исполнение п.1,2 статьи 55.13, п.1 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ** в ходе плановой документарной проверки на предмет исполнения членами Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по данным договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств были выявлены следующие нарушения:

1. Ненадлежащее исполнение обязательств по договору, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров у следующих организаций членов Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	Реестро- вый номер	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	ООО	524	"РусБизнес"	394028, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Красный Октябрь, д. 1 Б, офис 2	3663072848
2.	ООО	792	"Архитектура новых технологий"	394033, Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский проспект, д. 160А, офис 412А	3663153543
3.	ООО	728	СК "Гранд-Строй"	394028, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Базовая, д. 8, офис 6	3662245914

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия для вышеуказанных членов Ассоциации в виде предупреждения о недопустимости нарушения законодательства РФ. В соответствии со статьей 309 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов. проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет. Направить в вышеуказанные организации уведомления о применении мер дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопустимости нарушения законодательства РФ.

2. Согласно п.5.6 положения о контроле, в случае, если членом Ассоциации не представлены запрашиваемые для проведения проверки документы, считается, что проверяемая организация не подтвердила соблюдение обязательств по договорам строительного подряда. Нарушение п. 5.2 положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации в части непредоставления запрашиваемых для проведения проверки документов у следующих организаций-членов Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	Реестро- вый номер	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	ООО	432	"СТРОЙТРЕСТ"	394028, Воронежская область, г. Воронеж, проезд Монтажный, д. 18, офис 210	3663118186
2.	ООО	390	"РоссошьДорстрой"	396659, Воронежская область, г. Россошь, площадь Октябрьская, д. 154а	3627029068
3.	ООО	650	"ПСМК"	394033, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Брусилова, здание 4е, офис 213	3662239276

2.1. – Предлагаю, в связи с вышеизложенным, применить меру дисциплинарного

воздействия в виде предписания об устранении нарушений в течении 30 дней (по 15.04.2023г. включительно) в отношении ООО "РоссошьДорстрой" ИНН 3627029068.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении нарушений в течении 30 дней (по 15.04.2023г. включительно) в отношении ООО "РоссошьДорстрой" ИНН 3627029068.

Направить в ООО "РоссошьДорстрой" ИНН 3627029068 уведомление о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении нарушений в течении 30 дней (по 15.04.2023г. включительно). По окончании срока устранения нарушений провести повторную проверку.

2.2. Предлагаю, в связи с выше изложенным и в соответствии с тем, что ООО «СТРОЙТРЕСТ» ИНН 3627029068 и ООО «ПСМК» ИНН 3662239276 на связь с Ассоциацией не выходят, а помимо этого к ООО "ПСМК" ИНН 3662239276 ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней (по 18.03.2023г. включительно) и на данный момент нарушения не устранены, что служит обстоятельством отягощающим ответственность, рекомендовать Совету Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней с момента принятия данного решения.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Совету Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении вышеперечисленных организаций на срок 30 календарных дней с момента принятия решения. По окончании срока устранения нарушений провести повторную проверку.

3. Нарушение срока представления документов в соответствии с ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, у следующих организаций членов Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	Реестро-вый номер	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	ООО	802	"ВЕРТИКАЛЬ ГРУПП"	396335, Воронежская область, Новоусманский район, с. Александровка, ул. Домостроителей, д. 21	3662231453

2.	ООО	571	"Компания ЮГ"	394029, Воронежская область, г. Воронеж, улица Меркулова, д. 3Б, офис 11	3663086745
3.	ООО	34	"Вега-Строй"	394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 236	3666117328
4.	ООО	300	"Строй-Ресурс"	394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Орджоникидзе, д. 18, офис 1	3666180471

РЕШИЛИ: применить меру дисциплинарного воздействия для вышеуказанных членов Ассоциации в виде предупреждения о недопустимости нарушении сроков представления документов согласно с ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Направить в вышеуказанные организации уведомления о применении мер дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопустимости нарушении сроков представления документов согласно с ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Секретарь Комиссии:



Царева О.А

Меркулова Т.Н.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

4 (четыре) листа

Председатель Дисциплинарной комиссии
Ассоциации «РО «ВГАСУ-строй»

Царева О.А.

2023г.



394029, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336	394029, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336	394029, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336	394029, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336
394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336	394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336	394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336	394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 103, офис 336
394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Орденовских, д. 18, офис 336	394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Орденовских, д. 18, офис 336	394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Орденовских, д. 18, офис 336	394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Орденовских, д. 18, офис 336



Царева О.А.

Меркулова Т.Н.