

Протокол № 7
Заседания Совета
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
Ассоциация «СРО «ВГАСУ-строй»

г. Воронеж

02 апреля 2026 г.

Место проведения заседания Совета Ассоциации: г. Воронеж, проспект Труда, 4а

Время открытия заседания Совета Ассоциации: 10 часов 00 минут

Время закрытия заседания Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут

Присутствуют члены Совета Ассоциации:

1. Штондин Анатолий Александрович – доцент кафедры экономики и финансов ФГБОУ ВО «ВГЛУ» им. Г.Ф.Морозова – независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
 2. Калугин Александр Михайлович — заместитель директора ООО «Капитальное строительство»
 3. Елатанцев Михаил Константинович – советник заместителя председателя Воронежской областной Думы - независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
 4. Леонов Алексей Яковлевич – ИП Леонов Алексей Яковлевич
 5. Исаев Александр Нигматович – директор ООО «Монтажник».
- Всего членов Совета Ассоциации – 5, присутствуют – 5, кворум имеется 100%
Совет Ассоциации в соответствии с Уставом вправе принимать решения по повестке дня

Приглашенные:

Генеральный директор Ассоциации – Борисов Алексей Николаевич

Процедурные вопросы заседания Совета Ассоциации:

Об избрании секретаря заседания Совета Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Борисова А.Н.:

О необходимости избрать секретаря заседания Совета Ассоциации, который предложил утвердить секретарем заседания члена Совета Ассоциации Калугина Александра Михайловича — заместителя директора ООО «Капитальное строительство»
проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: утвердить секретарем заседания Совета Ассоциации члена Совета Ассоциации Калугина Александра Михайловича — заместителя директора ООО «Капитальное строительство»

Председательствующий Совета Ассоциации предложил перейти к вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. О добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в соответствии с заявлениями о добровольном выходе (ч. 11 Постановления Правительства РФ № 945 от 25.05.2022 г.).
2. Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам плановых проверок за март 2026 г.
3. О прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
4. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (реестр членов СРО) на основании поданного заявления об изменении юридического адреса.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ повестки дня: О добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в соответствии с заявлением о добровольном выходе (ч. 11 Постановления Правительства РФ № 945 от 25.05.2022 г.).

СЛУШАЛИ:

1.1- Генерального директора Ассоциации Борисова А.Н., который сообщил о поступлении в Ассоциацию заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» от ООО УК "Стройком", ИНН 3666244982 (вх. № 245 от 27.03.2026 г.).

В соответствии с ч. 11 Постановления Правительства РФ № 945 от 25.05.2022 г. внесли сведения в реестр членов СРО и в установленном порядке, направили уведомление о прекращении членства ООО УК "Стройком", ИНН 3666244982

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» ООО УК "Стройком", ИНН 3666244982.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении члена Ассоциации по результатам плановых проверок за март 2026 г.

- **СЛУШАЛИ:** - Штондина А. А. с информацией о поступивших материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 3 от 01.04.2026 г.) с рекомендациями Совету Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»:

№ п/п	ОПФ	Реестровый номер	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	ООО	29	"Ювес-Строй"	394063, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Остужева, д. 43Г	3666094173

в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней с момента принятия данного решения, в связи с выявленными нарушениями требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, несоблюдением условий членства в Ассоциации в ходе плановой проверки.

Указанной организацией не были предоставлены документация и сведения, подтверждающие соответствие целям и задачам плановых проверочных мероприятий, проводимых Ассоциацией «СРО «ВГАСУ-строй» в марте 2026 г.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 60 календарных дней (по 31.05.2026 г. включительно) с момента принятия данного решения для вышеуказанного члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

По истечении указанного срока провести внеплановую проверку на предмет устранения выявленных нарушений.

Направить в вышеуказанную организацию уведомление о применении мер дисциплинарного воздействия членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ повестки дня о прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

СЛУШАЛИ: Штондина А. А., который представил на рассмотрение Совета Ассоциации протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 3 от 01.04.2026 г. Согласно протоколу организации:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	331	ООО	"Газификация"	396005, Воронежская область, Рамонский район, село Ямное, ул. Дружбы, д. 1А, офис 7	3625009789
2.	890	ООО	"СпецДорМост"	394018, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 42, офис 410	3665831410

- представили в адрес Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» все необходимые материалы и документы, подтверждающие устранение всех замечаний, выявленных в ходе плановой документарной проверки на предмет исполнения членами Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по данным договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого такими членами Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Проголосовали «за» единогласно, «против» - нет, «воздержался» – нет.

РЕШИЛИ: в соответствии с рекомендацией Дисциплинарной комиссии прекратить дисциплинарное производство и возобновить право вышеуказанных организаций осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.

Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в установленном порядке сведения о вышеуказанных организациях и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ повестки дня о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО на основании поданного заявления об изменении юридического адреса.

СЛУШАЛИ: - Генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО на основании поданного заявления об изменении юридического адреса:

– ООО "Анкор-Спец", ИНН 3662262525, реестровый номер – 889

- юридический адрес: 394052, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Острогожская, д. 73, офис 1.

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ:

- разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов СРО в установленном порядке сведения об ООО "Анкор-Спец", ИНН 3662262525 и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

Председатель Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»

Секретарь Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»



А.А. Штондин

А.М. Калугин

Протокол, пронумеровано и скреплено печатью

4 (четыре) листа

Председатель Совета

Штондин А.А. Штондин А.А.

2026 г.

