

Протокол № 38
Заседания Совета
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
Ассоциация «СРО «ВГАСУ–строй»

г. Воронеж

21 октября 2022 г.

Место проведения заседания Совета Ассоциации: г. Воронеж, проспект Труда, 4а

Время открытия заседания Совета Ассоциации: 10 часов 00 минут

Время закрытия заседания Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут

Присутствуют члены Совета Ассоциации:

1. Нестеров Константин Леонидович – заместитель генерального директора по финансам ООО «ТехМонтаж-Центр»
 2. Моисеев Иван Михайлович — заместитель директора ООО «Стальконструкция»
 3. Штондин Анатолий Александрович – доцент кафедры экономики и финансов ФГБОУ ВО «ВГЛТУ» им. Г.Ф.Морозова – независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
 4. Елатанцев Михаил Константинович – начальник административно-хозяйственного отдела филиала ПАО «Квадра» - независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
 5. Бухтояров Анатолий Антонович – директор ООО «Воронежспецстрой»
- Всего членов Совета Ассоциации – 5, присутствуют – 5, кворум имеется 100%
- Совет Ассоциации в соответствии с Уставом вправе принимать решения по повестке дня
- Председательствующий – Нестеров Константин Леонидович.
- Секретарь Совета Ассоциации – Моисеев Иван Михайлович.

Приглашенные:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» – Борисов Алексей Николаевич

Повестка дня:

1. О принятии в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления юридического лица и внесении сведений о нём в реестр членов Ассоциации.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о принятом решении не осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.
3. О внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности членов по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в соответствии с которыми членами Ассоциации поданы заявления и внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда.
4. О внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности членов по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми членами Ассоциации поданы заявления и внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
5. О добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в соответствии с заявлением о добровольном выходе (ч. 11 Постановления Правительства РФ № 945 от 25.05.2022 г.).

6. О прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
7. Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам внеплановых проверок.
8. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о смене руководителя организации.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ повестки дня: о принятии в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления юридического лица и внесении сведений о нем в реестр членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. с информацией о кандидате в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»:

– ООО «Воронежоблпроект», ИНН 3663052136, реестровый номер - 827

- По результатам проверки на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, принять ООО «Воронежоблпроект», ИНН 3663052136, ОГРН 1043600192613 в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» и внести в реестр членов Ассоциации сведения об установлении:

- *первого* уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), при оплате взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй», в установленном порядке, сведения о приеме в члены Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» ООО «Воронежоблпроект», ИНН 3663052136, ОГРН 1043600192613, направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ Об отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

СЛУШАЛИ: Борисова А.Н., который сообщил о поступлении в Ассоциацию заявления от ООО "АРТЕЛЬ", ИНН 3613006053, реестровый номер - 440

об отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

проголосовали «ЗА» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: внести в реестр членов Ассоциации сведения об отказе ООО "АРТЕЛЬ", ИНН 3613006053, реестровый номер - 440 от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

- в установленном порядке направить сведения об ООО "АРТЕЛЬ", ИНН 3613006053 в НОСТРОЙ.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ повестки дня

СЛУШАЛИ – Борисова А.Н. с информацией о внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности членов в соответствии, с которыми членами внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда:

– 2 000 000 руб. – 4 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 10 млрд. руб.

- АО "Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат", ИНН 3665005205, реестровый номер – 350

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- внести в реестр членов Ассоциации сведения об уровнях ответственности членов в соответствии, с которыми членами внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда:

– 2 000 000 руб. – 4 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 10 млрд. руб.

- АО "Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат", ИНН 3665005205, реестровый номер – 350

- Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации в установленном порядке сведения и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ повестки дня: О внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности члена по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми членами Ассоциации поданы заявления и внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ:

- генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. с информацией о внесении в реестр членов Ассоциации сведений об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации - АО "Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат", ИНН 3665005205 реестровый номер – 350

в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

7 000 000 руб. – 4 уровень ответственности, совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 10 млрд. руб.

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- внести в реестр членов Ассоциации сведения об уровне ответственности АО "Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат", ИНН 3665005205 реестровый номер – 350 в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

7 000 000 руб. – 4 уровень ответственности, совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 10 млрд. руб.;

- Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации в установленном порядке сведения и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ повестки дня: о добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в соответствии с заявлением о добровольном выходе

СЛУШАЛИ:

5.1 - Борисова А.Н., который сообщил о поступлении в Ассоциацию заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в соответствии с ч. 11 Постановления Правительства РФ № 945 от 25.05.2022 г.

(вх. № 509 от 17.10.2022 г.)

№ п/п	№ в реестре	Название организации	ИНН
1.	437	ООО "СПРОС"	3663032806

проголосовали «ЗА» - *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- Внести сведения в реестр членов Ассоциации о прекращении членства ООО "СПРОС", (ИНН 3663032806) на основании заявления о добровольном выходе;

5.2 - Борисова А.Н., который сообщил о поступлении в Ассоциацию заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в соответствии с ч. 11 Постановления Правительства РФ № 945 от 25.05.2022 г. (вх. № 513 от 18.10.2022 г.)

№ п/п	№ в реестре	Название организации	ИНН
1.	556	ООО "РусГазНефтеХим"	3663086022

проголосовали «ЗА» - *единогласно*, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- Внести сведения в реестр членов Ассоциации о прекращении членства ООО "РусГазНефтеХим", (ИНН 3663086022) на основании заявления о добровольном выходе;

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ повестки дня о прекращении дисциплинарного производства и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

СЛУШАЛИ: Нестерова К.Л., который представил на рассмотрение Совета Ассоциации протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 23 от 19.10.2022 г. Согласно протоколу организация:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	740	ООО	"Каскад"	394014, г. Воронеж, Лебедева, д. 4, офис 16Б	3663128988

представила в адрес Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» все необходимые материалы и документы, подтверждающие устранение всех замечаний, выявленных в ходе внеплановой проверки на соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в полном объеме.

РЕШИЛИ: в соответствии с рекомендацией Дисциплинарной комиссии прекратить дисциплинарное производство и возобновить право вышеперечисленной организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда.

Проголосовали «за» единогласно, «против» - нет, «воздержался» – нет.

- разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в установленном порядке сведения о вышеназванной организации и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ: Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ:

7.1 - Нестерова К.Л. с информацией о поступивших материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 23 от 19.10.2022 г.) с рекомендациями Совету Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	576	ООО	"Специализированное монтажное управление № 49"	394029, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Кулибина, д. 17, офис 506	3663103976
2.	338	ООО	"Региональная строительная компания"	394026, Воронежская область, г. Воронеж, Дружинников, д. 10, офис 311	3662999492
3.	596	ООО	"ЦентрТелекомСтрой"	394026, Воронежская область, г. Воронеж, проезд Ясный, д. 1А, Литер 56 А, офис помещ. 76	3662208687
4.	608	ООО	"Центрспецстрой плюс"	394028, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Волгоградская, д. 30 помещение 72, офис 204	3663038526
5.	618	ООО	Научно-производственное объединение	394063, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Остужева, д. 47	3666006709

			"Надежда"		
--	--	--	-----------	--	--

в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней с момента принятия данного решения, в связи с выявленными нарушениями требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, несоблюдением условий членства в Ассоциации в ходе внеплановой проверки.

Указанными организациями не были устранены ранее выявленные замечания и не предоставлены документация .

проголосовали «ЗА» *единогласно*, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней (по 19.11.2022 г. включительно) с момента принятия данного решения для вышеуказанных членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

По истечении указанного срока провести внеплановую проверку на предмет устранения выявленных нарушений.

Направить в вышеуказанные организации уведомления о применении мер дисциплинарного воздействия членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

7.2 - Нестерова К.Л. с информацией о поступивших в Совет Ассоциации материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 23 от 19.10.2022 г.) с рекомендациями Совету исключить из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» следующие организации:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	487	ООО	"Оргтехстрой – Гарант"	394031, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Аксакова, д. 28	3663057110
2.	491	ООО	"Алсимет"	394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 8а, офис 912/1	3666182126

в связи с неоднократным применением мер дисциплинарного воздействия и установлением сроков устранения выявленных нарушений, однако до настоящего времени нарушения действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и условий членства в Ассоциации не устранены.

РЕШИЛИ: Исключить из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» вышеперечисленные организации.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

Направить в вышеуказанные организации уведомление о применении мер дисциплинарного воздействия членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ повестки дня: о внесении изменений в сведения содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о смене руководителя организации.

СЛУШАЛИ:

- Нестерова К.Л. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» на основании поданного заявления о смене руководителя организации:

– АО "Дороги Черноземья", ИНН 3616013637, реестровый номер - 519

- генеральный директор Слюсарь Александр Алексеевич.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ:

Внести в реестр членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в установленном порядке сведения об ООО "Дороги Черноземья", ИНН 3616013637 и разместить решение на сайте Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в сети Интернет и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

Председательствующий Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»

Секретарь Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»



К.Л. Нестеров

И.М. Моисеев

Протокол, пронумеровано и скреплено печатью
№ (суб) лист 06
Председательствующий
«1» сентября 2022г. Нестеров К.Л.

