

Протокол № 10
Заседания Совета
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»
Ассоциация «СРО «ВГАСУ–строй»

г. Воронеж

23 апреля 2026 г.

Место проведения заседания Совета Ассоциации: г. Воронеж, проспект Труда, 4а

Время открытия заседания Совета Ассоциации: 10 часов 00 минут

Время закрытия заседания Совета Ассоциации: 11 часов 00 минут

Присутствуют члены Совета Ассоциации:

1. Штондин Анатолий Александрович – доцент кафедры экономики и финансов ФГБОУ ВО «ВГЛТУ» им. Г.Ф.Морозова – независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
2. Калугин Александр Михайлович — заместитель директора ООО «Капитальное строительство»
3. Елатанцев Михаил Константинович – советник заместителя председателя Воронежской областной Думы - независимый член Совета Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»
4. Леонов Алексей Яковлевич – ИП Леонов Алексей Яковлевич
5. Исаев Александр Нигматович – директор ООО «Монтажник».

Всего членов Совета Ассоциации – 5, присутствуют – 5, кворум имеется 100%

Совет Ассоциации в соответствии с Уставом вправе принимать решения по повестке дня

Приглашенные:

Генеральный директор Ассоциации – Борисов Алексей Николаевич

Процедурные вопросы заседания Совета Ассоциации:

Об избрании секретаря заседания Совета Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Борисова А.Н.:

О необходимости избрать секретаря заседания Совета Ассоциации, который предложил утвердить секретарем заседания члена Совета Ассоциации Калугина Александра Михайловича — заместителя директора ООО «Капитальное строительство»

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ: утвердить секретарем заседания Совета Ассоциации члена Совета Ассоциации Калугина Александра Михайловича — заместителя директора ООО «Капитальное строительство»

Председательствующий Совета Ассоциации предложил перейти к вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам внеплановых проверок.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (реестр членов СРО) на основании поданного заявления о смене руководителя организации.
3. О внесении в реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (реестр членов СРО) сведений об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом Ассоциации подано заявление и внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4. О внесении в реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (реестр членов СРО) сведений об увеличении уровня ответственности члена по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в соответствии с которым членом Ассоциации подано заявление и внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ повестки дня: Рассмотрение предложений Дисциплинарной комиссии о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в отношении членов Ассоциации по результатам внеплановых проверок.

СЛУШАЛИ:

1.1- Штондина А.А. с информацией о поступивших материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 5 от 22.04.2026 г.) с рекомендациями Совету Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» с момента принятия решения в отношении следующих организаций:

№ п/п	Реестровый номер	ОПФ	Название фирмы	Адрес	ИНН
1.	566	ООО	"ВоронежСтройМонтаж"	394036, Воронежская область, г. Воронеж, улица Кольцовская, д. 9 А, офис 15	3666220501
2.	848	ООО	"Гарантия и Качество"	396005, Воронежская область, Рамонский район, с.п. Яменское, д. Новоподклетное, Маршала Толбухина, д. 38	3625018279
3.	854	ООО	"Х5 СТРОЙ"	394038, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 54, Б, офис 507	3662285650

Проголосовали: «ЗА» - единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- применить меру дисциплинарного воздействия в отношении вышеперечисленных организаций в виде исключения из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» с момента принятия решения. Направить в вышеперечисленные организации уведомления об исключении из членов Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй».

1.2- Штондина А.А. с информацией о поступивших материалах Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» (протокол № 5 от 22.04.2026 г.) с рекомендациями Совету Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ГеоИнПроект", ИНН 3663092996 в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального

строительства на срок 30 календарных дней (по 22.05.2026 г. включительно) с момента принятия данного решения, в связи непредставлением запрашиваемых документов по внеплановой документарной проверке на предмет исполнения членами Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным конкурентным способом заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, « воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

-применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на срок 30 календарных дней (по 22.05.2026 г. включительно) с момента принятия данного решения для вышеназванного члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй». По истечении указанного срока провести внеплановую проверку на предмет устранения выявленных нарушений.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ повестки дня: О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО на основании поданного заявления о смене руководителя организации.

СЛУШАЛИ:

– Штондина А.А. о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО на основании поданного заявлениями о смене руководителя организации:

– ООО "Тепловик", ИНН 3665146301, реестровый номер – 674

- директор Голубев Дмитрий Олегович.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШИЛИ:

Внести в реестр членов СРО в установленном порядке сведения об ООО "Тепловик", ИНН 3665146301 и разместить решение на сайте Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» в сети Интернет и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ повестки дня: О внесении в реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (реестр членов СРО) сведений об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй» по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом Ассоциации подано заявление и внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ:

- генерального директора Ассоциации Борисова А.Н. с информацией о внесении в реестр членов СРО сведений об увеличении уровня ответственности члена Ассоциации

- ООО "Фасмер", ИНН 3661060004, реестровый номер – 409 в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

4 500 000 руб. – 3 уровень ответственности, совокупный размер обязательств по договорам

строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - до 3 млрд. руб.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- внести в реестр членов СРО сведения об уровне ответственности - ООО "Фасмер", ИНН 3661060004, реестровый номер – 409 в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

4 500 000 руб. – 3 уровень ответственности, совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до 3 млрд. руб.

- Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов СРО в установленном порядке сведения и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ повестки дня: О внесении в реестр членов СРО сведений об увеличении уровня ответственности члена по обязательствам по договорам подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в соответствии с которым членом Ассоциации подано заявление и внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

СЛУШАЛИ – Борисова А.Н. с информацией о внесении в реестр членов СРО сведений об увеличении уровня ответственности члена в соответствии, с которым членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

–500 000 руб. – 2 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 500 млн. руб.

- ООО "РусБизнес", ИНН 3663072848, реестровый номер – 524.

проголосовали «ЗА» единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШИЛИ:

- внести в реестр членов СРО сведения об уровне ответственности члена в соответствии, с которым членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

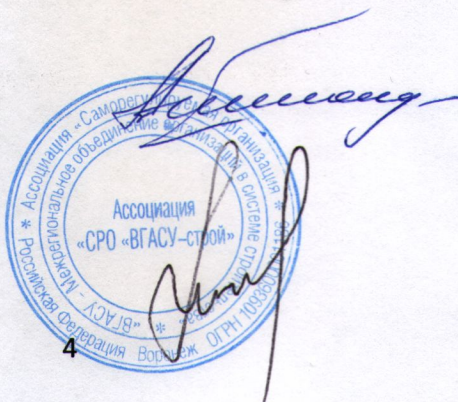
– 500 000 руб. – 2 уровень ответственности, предельный размер обязательств по договорам не превышает 500 млн. руб.

- ООО "РусБизнес", ИНН 3663072848, реестровый номер – 524.

- Разместить решение на сайте Ассоциации в сети Интернет, внести в реестр членов СРО в установленном порядке сведения и направить уведомление о принятом решении в НОСТРОЙ.

Председатель Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»

Секретарь Совета
Ассоциации «СРО «ВГАСУ-строй»



А.А. Штондин

А.М. Калугин

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

4 (сериал) листа

Председатель заседания Совета

Шондин А.А.

2026 г.



А.А. Шондин

А.М. Кашупин